

**CONTRATO DE SERVICIO**

**ENTRE:** De una parte, la entidad o razón social denominada, **ARMADA DE REPUBLICA DOMINICANA**, entidad poseedora del Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. **4-01-03688-6**, sociedad comercial organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con su domicilio social y asiento principal en la **Ave. España**, Sans Souci, del sector **Villa Duarte**, de la ciudad **Santo Domingo Este**, República Dominicana, debidamente representada, para los fines del presente contrato, por el señor **Miguel Enrique Peña Acosta**, dominicano, mayor de edad, **casado**, portador de la cédula de identidad y personal No. **001-1179404-6**, domiciliado y residente en la ciudad de Santo Domingo, quién para los fines y consecuencias legales del presente contrato, se denominará **LA PRIMERA PARTE o por su propio nombre**; y de la otra parte, la Compañía **GRUPO DDR, SRL.**, debidamente constituida bajo las leyes dominicanas, ubicada en la calle Juan Sánchez Ramírez, No.29, sector Gazcue, Distrito Nacional, RD., bajo el RNC. No. **1-31-12213-2**, representada legalmente por el señor **Ricoberto Andrés Martínez Lugo**, dominicano, mayor de edad, casado, comerciante, portador de la cédula de identidad y electoral No. **001-0248717-0**, domiciliado y residente en la calle Tercera, No.04, sector Arroyo Hondo II, Distrito Nacional, RD., quien en lo que sigue y para los fines del presente contrato se denominará **LA SEGUNDA PARTE o proveedor**.

NOTARIO PÚBLICO  
COLEGIATURA  
# 1711

Distrito Nacional

**"PREAMBULO"**

**POR CUANTO:** LA PRIMERA PARTE, es una institución del Estado Dominicano que se dedica a brindar servicio de Seguridad Marítima en todo el territorio nacional.

**POR CUANTO:** LA SEGUNDA PARTE, es una institución privada que se dedica a servicio de mantenimiento, ingeniería, construcción y edificación, venta de maquinarias y efectos ferreteros ligados a la construcción, etc. en todo el territorio nacional.

**POR CUANTO:** LA PRIMERA PARTE, ha mostrado el interés de solicitarle a LA SEGUNDA PARTE, los servicios de Remodelación a todo costo, de los baños para Guardiamarinas, de la Academia Naval, de la ARD., que mas adelante forman parte integral de este contrato.

**POR CUANTO:** LA SEGUNDA PARTE, constituyó una garantía de fiel cumplimiento, con relación a los servicios de Remodelación a todo costo, de los baños para Guardiamarinas, de la Academia Naval, de la ARD., emitida el 09-05-2018, por Seguros BanReservas, ascendente a la suma de RDS\$141,206.67 (CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS CON 67/100), equivalente al 4% de (RDS\$3,530,166.74) TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS CON 74/100, a favor de LA PRIMERA PARTE.

Por tanto, y entendido de que el presente preámbulo forma parte integral de este contrato.

**"LAS PARTES HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE"**

**PRIMERO:** LA SEGUNDA PARTE, por medio del presente documento CEDE con todas las garantías de derecho y sin impedimento alguno a LA PRIMERA PARTE, quien acepta y recibirá, los servicios de Remodelación a todo costo, de los baños para Guardiamarinas, de la Academia Naval, de la ARD., señalado en la Oferta Económica No.ARD-CCC-CP-2018-013 de fecha 23-04-2018, los cuales serán detallados mas adelante. Dicho proceso ha sido realizado por comparación de precio.

REMODELACIÓN A TODO COSTO, DE LOS BAÑOS PARA GUARDIAMARINAS, DE LA  
ACADEMIA NAVAL DE LA ARMADA DE REPÚBLICA DOMINICANA.

# ítem	PARTIDA	Cantidad	UD
1,00	<b>PRELIMINARES :</b>		
1,01	Limpieza y Demolición Muros y pisos	1,00	PA
2,00	<b>TERMINACION DE PISOS</b>		
2,01	Piso de cerámica , anti deslizante	130,00	M2
2,02	Zócalos de cerámica	80,00	ML
3,00	<b>INSTALACION SANITARIA</b>		
3,01	Inodoros blancos completos c/ Sistema Fluxómetro	10,00	UD
3,02	Lavamanos acero inoxidable (mantenimientos, cambios pzas.)	16,00	UD
3,03	Pileta, incluye llaves, torta de cemento, cerámica y puerta pvc	26,00	PA
3,04	Tubería y piezas de PVC	1,00	PA
3,05	Orinales con sensores automáticos	11,00	UD
3,06	Mano de Obra Plomero	1,00	PA
3,07	Suministro e instalación sistema alimentación agua caliente gral. + fabricación filtrante	1,00	PA
4,00	<b>REVESTIMIENTOS</b>		
4,01	De cerámica importada en muros de baños, altura 1.80 mts	297,00	M2
5,00	<b>PUERTAS</b>		
5,01	Puerta Multilock entrada principal, Cierre seguridad	1,00	UD
5,02	Puertas para inodoros alto tránsito en fenólica	11,00	UD
5,03	Brazo hidráulico + soporte puerta	1,00	PAR
6,00	<b>PINTURA</b>		
6,01	Acrílica muros exteriores	143,37	M2
6,02	Acrílica techos interiores y vuelos	130,00	M2
7,00	<b>MISCELANEOS</b>		
7,01	Misceláneos, imprevistos	1,00	PA
8,00	<b>AREA EXTERIORES (Mantenimientos áreas verdes)</b>	1,00	PA
9,00	<b>INSTALACION ELECTRICA 1er NIVEL</b>		
9,01	Luminarias proyectables en Leds 120V, incluy. Manguera IP-66	24,00	UD
9,02	Tuberías, Cables, accesorios EMT	1,00	PA
9,03	Salidas Cenitales y Tomas	12,00	UD
9,04	Reinstalaciones, conexionado, Canalizaciones	1,00	PA
9,05	Suministro e Instalación Bombas Sumergible y Distribución 7.5HP c/sistemas de PLC y protección con sensores 240V	2,00	UD



S.D.

R.A.M.L.

9,06	Instalación de acometida alimentación Cuarto Maquinas	1,00	PA
10,00	Limpieza Final	1,00	PA

**SEGUNDO:** El precio convenido y pactado en el presente contrato ha sido fijado en la suma de **(RDS\$3,530,166.74) TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS CON 74/100**, moneda de curso legal, cantidad ésta que será liquidada, en un **pago único**, con posterioridad a la entrega de los servicios, a su entera satisfacción a **LA SEGUNDA PARTE**, por lo que otorga carta de pago recibo de descargo y finiquito legal a **LA PRIMERA PARTE**, por la cantidad íntegra del precio objeto de los servicios prestados.

**TERCERO:** El presente contrato tendrá vigencia de Un (01) año, a partir de la suscripción del mismo.

**CUARTO:** **LA SEGUNDA PARTE**, admite que cumple, conoce y le da aquiescencia a lo establecido en la Ley No.340-06, modificada por la Ley 449-06 y su Reglamento de aplicación No.543-12, en lo concerniente al proceso de compra y contrataciones de bienes, servicios, obras y concesiones. Además, **LA SEGUNDA PARTE** acepta y establece, que el contenido del presente documento y las obligaciones, estarán convenidos de acuerdo a lo establecido en los artículos 2044 y 2052, del Código Civil Dominicano; que establecen, las transacciones tienen entre las partes, la autoridad de cosa juzgada en última instancia. De igual forma, estará a cargo de **LA SEGUNDA PARTE**, las obligaciones requeridas sobre las tasas, impuestos sobre los documentos, y obligaciones notariales correspondientes a este acto.

**QUINTO:** Para lo no previsto en el presente contrato, las partes se remiten a lo establecido en el Derecho Común.

**HECHO Y FIRMADO DE BUENA FE.** En el Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los catorce (14) días del mes de mayo del año dos mil dieciocho (2018).

En representación de la Armada Dominicana  
Vicealmirante **Miguel Enrique Peña Acosta**  
Comandante General  
Primera Parte

En rep. de **GRUPO DDR S.R.L.**  
**Rigoberto Andrés Martínez Lugo**  
Segunda Parte

**GRUPO**  
**DDR S.R.L.**  
**SERVICIOS GENERALES**  
**RNC.: 131-122132**

Yo, **LIC. ELIGIO RAPOSO CRUZ**, Abogado Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, matriculado con el No.1711, **CERTIFICO Y DOY FE:** Que las firmas que aparecen en el documento que antecede, fueron puestas libre y voluntariamente por los señores **Miguel Enrique Peña Acosta** y **Rigoberto Andrés Martínez Lugo**, quienes me han declarado **BAJO LA FE DEL JURAMENTO**, ser esas las firmas que acostumbran a usar en todos sus actos públicos y privados, por lo que merecen entero crédito y fe. En el Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los catorce (14) días del mes de mayo del año dos mil dieciocho (2018).

**LIC. ELIGIO RAPOSO CRUZ**  
Notario Público

